

Pressmeddelande
2012-06-13

Hemnet listar:

Sveriges 20 populäraste fritidshuskommuner

Sommaren är nästan här och den absoluta peaken av utbudet av fritidshus närmar sig. Hemnet har sammanställt vilka de populäraste fritidshuskommunerna är just nu. Rangordningen är gjord efter hur många hus som finns till salu, antalet klick på annonserna på hemnet.se och det genomsnittliga utgångspriset.

Norrtälje är fritidshuskommunen med flest fritidshus till salu, vecka 33 fanns det 213 fritidshus ute till försäljning i kommunen. På andra- och tredjeplats finns Värmdö (138) och Malung-Sälens kommun (118). Därefter Härjedalens kommun (117) tillsammans med de på de klassiska sommaröarna Öland och Gotland, med Borgholms (100) och Gotlands kommun (94).

Prisnivåerna är högst i Värmdö kommun med genomsnittligt utgångspris på ca 5 miljoner kronor, tätt följt av Båstad med det genomsnittliga utgångspriset på ett fritidshus ca 4,4 miljoner kronor. Därefter ligger Tanum på västkusten 3,8 miljoner kronor.

– Prisnivåerna i de dyraste kommunerna dras till viss del upp av de extremt dyra lyxhusen som finns i Värmdö och Båstad. Det är ju två exklusiva orter som alltid har legat på en hög prisnivå, säger Ulrika Berg, marknadschef på Hemnet.

Den lägsta prisnivån har fritidshusen i Luleå. Här ligger utgångspriserna runt 800 000 kr och dessa fritidshus lockar också flest antal Hemnetbesökare. I genomsnitt får en annons här 2 300 klick.

Den kompletta listan med de 20 kommuner med störst utbud ut vecka 23 år 2012 på hemnet.se:

Kommun	Antal	Snittpris kr	Snittklick
Norrtälje	213	1 649 056	1 870
Värmdö	138	5 063 455	2 043
Malung-Sälens	118	1 824 344	1 939
Härjedalens	117	1 015 073	1 801
Borgholms	100	1 534 898	2 127
Gotlands	94	1 849 702	2 073
Älvdalens	75	1 511 027	1 831
Norrköpings	73	1 046 652	1 858
Strängnäs	70	1 536 071	2 325
Östhammars	69	1 287 753	1 948
Karlskrona	69	863 768	1 681
Uppsala	64	929 140	877
Haninge	64	3 022 093	1 987
Hudiksvalls	61	925 901	1 138
Luleå	61	794 262	2 273
Tanums	60	3 821 677	1 594
Österåkers	60	3 083 898	1 376
Båstads	59	4 361 018	2 091
Kristianstads	58	1 372 500	1 641
Mörbylånga	58	1 093 594	1 413

Det fem dyraste fritidshusen som är till salu just nu är:

1. **Trolmen - Hällekis Kinnekulle, Götene, 38 900 000 kronor**



<http://www.hemnet.se/bostad/gard-trolmen-hallekis-kinnekulle-gotene-kommun-trolmens-egendom-3725976>

2. **Malma, Örnholmsuddsvägen, Värmdö kommun, 32 miljoner kronor**



<http://www.hemnet.se/bostad/fritidshus-7rum-malma-varmdo-kommun-ornholmsuddsvagen-1-3735348>

3. **Ängsviks Gård, Värmdö kommun, Ingarö, 29,5 miljoner kronor**



http://www.residence.se/objekt/OBJ28647_1192116649?source=hemnet

4. **Ålfiskarholmen, Värmdö kommun, 28 miljoner kronor**



<http://www.hemnet.se/bostad/fritidshus-varmdo-kommun-alfiskarholmen-3883928>

5. **Karlsuddsvägen, Karlsudd, Vaxholm, 28 miljoner kronor**



<http://www.hemnet.se/bostad/fritidshus-8rum-karlsudd-vaxholms-kommun-karlsuddsvagen-70-3548476>

**För frågor, kontakta:
Hemnet**

Ulrika Berg, marknadschef Hemnet, tel: 070-684 55 17, E-post: ulrika.berg@hemnet.se

Om Hemnet

Hemnet är Sveriges populäraste sajt för bostadssök, med 1,4 miljoner unika besökare i veckan (v. 21, 2011) och ungefär 1 000 000 bostadsvisningar per dygn. Hemnet.se startades 1998 och ägs av Fastighetsmäklarförbundet FMF, Mäklarsamfundet, Fastighetsbyrån och Svensk Fastighetsförmedling.