

Pressmeddelande
2011-03-04

Hemnet listar:

Sveriges populäraste fritidshuskommuner

Inför vårens utbudspik för fritidshus har Hemnet listat Sveriges 15 populäraste fritidshuskommuner. Urvalet baseras på de kommuner som har haft mer än 100 000 visningar av fritidshus på hemnet.se. Listan visar aktuellt utbud, genomsnittligt utgångspris och snittklick per objekt för det senaste halvåret.

- Det finns en tydlig trend för utbudet av fritidshus, med en pik i april och maj. Trots vintersäsong kan vi redan nu se att det finns ett stort utbud av sommarhus i Sverige och att intresset för dem är stort. Det visar antalet visningar på hemnet.se det senaste halvåret, säger Ulrika Berg, marknadschef Hemnet.

Utbudet störst i Norrtälje

Statistik från Hemnet visar att det finns flest fritidshus till salu i Norrtälje. 378 objekt har lagts ut till försäljning på hemnet.se det senaste halvåret. Det är ett större utbud än vad de tre populäraste kommunerna för fjällstugor – Åre, Malung/Sälen och Härjedalen – har tillsammans. Lägst utbud bland de 15 kommunerna har Strängnäs med 49 objekt till salu.



Hansjötorp Enlund 40, Norrtälje

– Utbudet av fritidshus är alltid stort i Norrtälje, säger Pernilla Ekestolpe, Fastighetsmäklare, Skandiamäklarna Norrtälje. Det kommer sig framför allt av närheten till Stockholm och Uppsala där väldigt många människor bor permanent. Den långa kuststräckan och flera insjöar bidrar också till utbudet och populariteten.



Solbringsvägen 46, Åre

Stor efterfrågan på fritidshus i Strängnäs och Åre

Fritidshusen i Strängnäs och Åre är färre men populära. Det senaste halvåret har endast 49 objekt som är kategoriserade som fritidshus lagts ut till försäljning i Strängnäs, respektive 69 i Åre. Varje objekt har dock drygt 2000 visningar i snitt. I Härjedalen däremot, visas ett större utbud om 178 fritidshus i snitt 1000 gånger vardera.

Högst utgångspris i Värmdö, lägst i Eskilstuna

Dyrast är fritidshusen i tre stockholmskommuner. Värmdö är dyrast med ett snittutgångspris på 4,2 miljoner kronor, följt av Haninge med 3,1 miljoner kronor och Österåker med 2,6 miljoner kronor. Fjärde dyraste kommun är Tjörn på västkusten med ett snittutgångspris på 2,4 miljoner kronor. Lägst genomsnittliga utgångspris har fritidshusen i Eskilstuna (820 000 kronor), Karlskrona (960 000 kronor) och Härjedalen (1 miljon kronor).



Grötskär 105, Värmdö

KOMMUN	ANTAL	TOT KLICK	SNITTPRIS	SNITTKLICK
Norrtälje	378	600 911	1 954 878 kr	1 590
Värmdö	225	356 812	4 228 022 kr	1 586
Malung/Sälen	141	211 215	1 903 582 kr	1 498
Härjedalen	178	178 339	1 043 781 kr	1 002
Gotland	91	163 141	1 594 341 kr	1 793
Österåker	88	141 990	2 561 023 kr	1 614
Åre	62	127 633	1 835 306 kr	2 059
Borgholm	108	124 150	1 671 009 kr	1 150
Östhammar	90	120 095	1 595 556 kr	1 334
Haninge	73	118 116	3 150 890 kr	1 618
Karlskrona	104	113 682	961 490 kr	1 093
Tjörn	68	110 069	2 371 206 kr	1 619
Strängnäs	49	108 724	1 730 306 kr	2 219
Eskilstuna	70	106 487	823 714 kr	1 521
Norrköping	64	101 985	1 244 766 kr	1 594

Statistik fr.o.m. september 2010 t.o.m. februari 2011

För mer statistik: www.hemnet.se/barometern.

För frågor, kontakta:

Hemnet

Ulrika Berg, marknadschef Hemnet, tel: 070-684 55 17, E-post: ulrika.berg@hemnet.se
 Carl-Henrik Borg, VD Hemnet, tel: 070-591 31 94 , E-post: carl-henrik.borg@hemnet.se

Skandiamäklarna Norrtälje

Pernilla Ekestolpe, Fastighetsmäklare, tel: 070-877 63 04,

Om Hemnet

Hemnet är Sveriges populäraste sajt för bostadssök, med över 1 miljon unika besökare i veckan och ungefär 800 000 bostadvisningar per dygn. Hemnet.se startades 1998 och ägs av Fastighetsmäklarförbundet FMF, Swedbank Fastighetsbyrå, Mäklarsamfundet Bransch, Svensk Fastighetsförmedling, Dagens Nyheter och Göteborgsposten.