

Pressmeddelande
2010-10-11

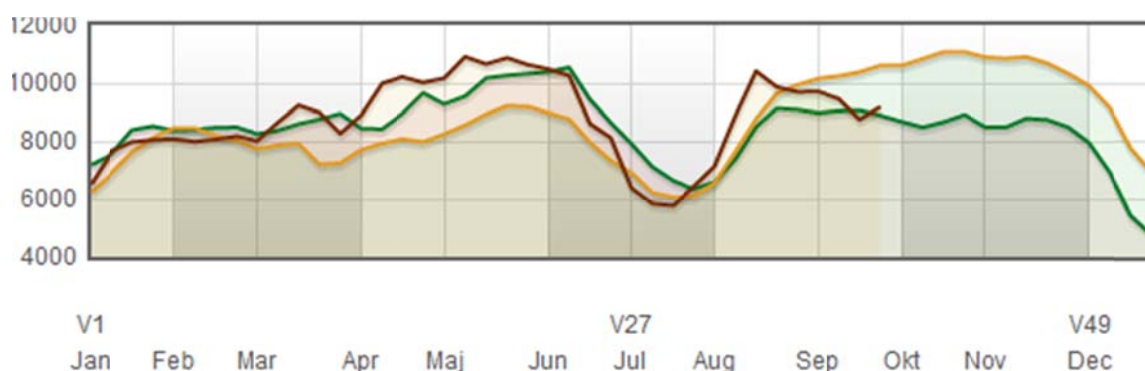
Utbudet på Hemnet.se september 2010:

Bostadsutbudet har passerat kulmen

- Utbudet av bostadsrätter är tillbaka på samma nivå som år 2009

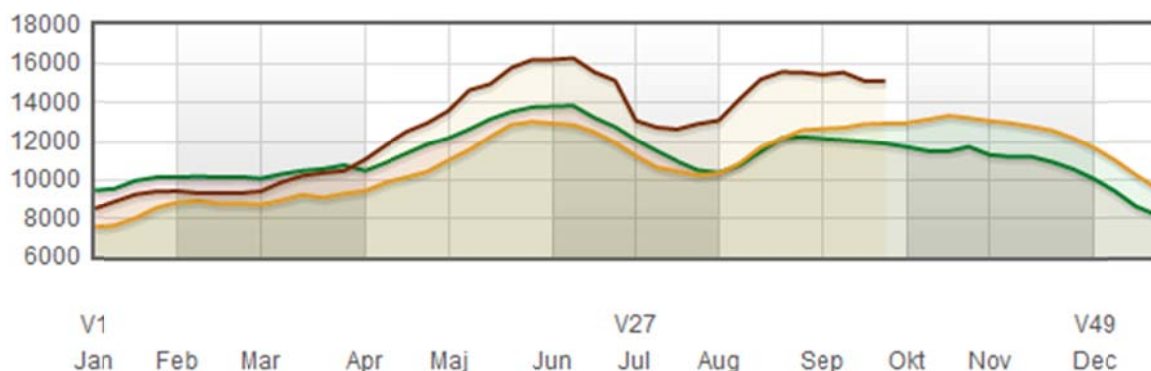
Efter en vår och sensommar med rekordhögt utbudet av bostäder ser kulmen nu ut att vara nådd. Utbudet av villor är fortfarande högt men tillväxten är avtagande. Bostadsrätterna är nere på samma nivå i september som föregående år.

Antalet bostadsrätter på Hemnet.se har återgått till normala nivåer för perioden efter en topp vecka 33. Antalet bostadsrätter som kommer in till försäljning är färre än både år 2008 och 2009, vilket tyder på ett avtagande utbud.



Diagrammet visar antalet bostadsrätter till salu i hela landet på Hemnet.se för åren; 2008, 2009 och 2010.

Antalet villor till försäljning på Hemnet.se är fortfarande ovanligt många. Under september var det 21,5 procent fler än förra året. Antalet nyinkomna villor har dock legat på samma nivå eller lite lägre än 2009 sedan augusti, vilket indikerar att utbudet kommer minska.



Diagrammet visar antalet villor till salu i hela landet på Hemnet.se för åren; 2008, 2009 och 2010.

UTBUDET PÅ HEMNET I SLUTET AV SEPTEMBER DE SENASTE TRE ÅREN		SEP 2008	SEP 2009	SEP 2010	Ökning(*)
TOTALT	RIKET	14524	13530	16557	18,0 %
	STOCKHOLMS LÄN	5206	4259	4132	-12,7 %
	V GÖTALANDS LÄN	2997	2710	3202	12,2%
	SKÅNE LÄN	4671	4041	4575	5,0 %
VILLOR	RIKET	12901	11989	15126	21,5%
	STOCKHOLMS LÄN	1492	1181	1376	3,0 %
	V GÖTALANDS LÄN	1782	1506	2065	25,6%
	SKÅNE LÄN	2460	2213	2532	8,4 %
BOSTADSRÄTTER	RIKET	1623	1541	1431	-9,5 %
	STOCKHOLMS LÄN	3714	3078	2756	-18,8 %
	V GÖTALANDS LÄN	1215	1204	1137	-6,0 %
	SKÅNE LÄN	2211	1828	2043	1,2 %

*) September 2010 jämfört med genomsnittet för de två föregående åren.

För frågor, kontakta:

Ulrika Berg, Marknadschef

Tel: 070 6845517 E-post: ulrika@hemnet.se

För mer statistik besök gärna www.hemnet.se/barometern

Om Hemnet

Hemnet är Sveriges populäraste sajt för bostadssök, med över 1,4 miljoner unika besökare i veckan (v.34, 2010). Hemnet.se startades 1998 och ägs av Fastighetsmäklarförbundet FMF, Swedbank Fastighetsbyrå, Mäklarsamfundet Bransch, Svensk Fastighetsförmedling, Dagens Nyheter och Göteborgsposten.