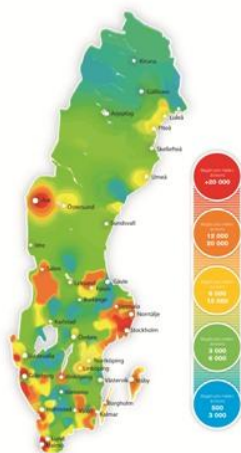


Pressmeddelande  
2010-09-08

Unik sammanställning av Hemnet

## Bostadspriser på karta

Hemnet har gjort en unik sammanställning över hur utgångspriser på villor och bostadsrätter varierar i Sverige. På kartorna syns tydligt att svenskarna prioriterar boende i storstadsområden och nära vattendrag och vacker natur.



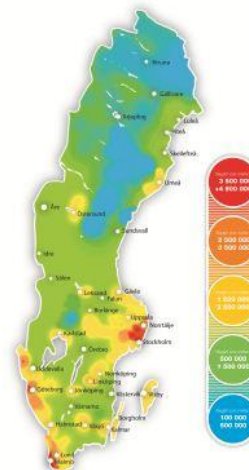
### Bostadsrätter i Sverige

Generellt syns höga priser vid storstäder och kuster samt lägre nivåer, framförallt i det norra inlandet. Värt att notera är kommunerna med skidorter, där de flesta bostadsrätterna är attraktiva fjällstugor, framträder som röda öar i ett område med relativt låga utgångspriser. Kartan baseras på de genomsnittliga utgångspriserna för det senaste året i kronor per kvadratmeter.

### Villor i Sverige

Utgångspriserna för villor varierar mindre än bostadsrätterna. Storstadsregionerna har generellt högst priser, vilket sprider sig till den närmaste omgivningen. Norrlands inland har överlag betydligt lägre utgångspriser än resten av landet, med undantag för Östersund och Umeå. Statistiken baseras på genomsnittliga utgångspriser under det gångna året. Dock utan hänsyn till antalet kvadratmeter, som i fallet med bostadsrätterna, för att undvika felkällor i och med inkonsekvent inmatning av biarealer bland objekten.

– Marknaden är stabil med god inflyttning till Umeå och det ger stöd till bostadspriserna. Vi känner optimism för framtiden när det gäller Umeåregionen som under lång tid visat att den kan attrahera köpstarka bostadsköpare. Säger, Christer Berg fastighetsmäklare på Mäklarhuset i Umeå.





## Bostadsrätter i Stockholm

Som många redan känner till är bostadspriserna som högst i Stockholms innerstad, där det genomsnittliga utgångspriset är från 40,000 kr/kvm och uppåt. Dyrast är Östermalm och Djurgården, där de genomsnittliga utgångspriserna överstiger 50,000 kr/kvm.

### Bilder

Högupplösta varianter av utbudskartorna finns att ladda ned här:

*Villor i Sverige*

<http://www.hemnet.se/extra/press/bilder/hotspotkarta-villa.jpg>

*Bostadsrätter i Sverige*

<http://www.hemnet.se/extra/press/bilder/hotspotkarta-bostadsratt.jpg>

*Bostadsrätter i Stockholm*

<http://www.hemnet.se/extra/press/bilder/hotspot-stockholm.jpg>

### För frågor, kontakta:

Carl-Henrik Borg, VD Hemnet

Tel: 070-591 31 94 , E-post: [carl-henrik.borg@hemnet.se](mailto:carl-henrik.borg@hemnet.se)

eller

Ulrika Berg, Marknadschef

Tel: 070 6845517, E-post: [ulrika.berg@hemnet.se](mailto:ulrika.berg@hemnet.se)

### Om Hemnet

Hemnet är Sveriges populäraste sajt för bostadssök, med över 1,4 miljoner unika besökare i veckan (v.34, 2010). Hemnet.se startades 1998 och ägs av Fastighetsmäklarförbundet FMF, Swedbank Fastighetsbyrå, Mäklarsamfundet Bransch, Svensk Fastighetsförmedling, Dagens Nyheter och Göteborgsposten.