

Delårsrapport Q1

Januari-mars 2023

“Stark utveckling för tilläggstjänster driver ARPL- och omsättnings-tillväxt i en utmanande marknad”

Nettoomsättning, tillväxt, %

5,8%

ARPL (genomsnittlig intäkt per publicerat objekt), tillväxt, %

38,2%

Justerad EBITDA-marginal, %

45,9%



Sammanfattning för perioden januari-mars 2023

- **Nettoomsättningen** ökade med 5,8 procent till 190,1 (179,6) MSEK
- **Justerad EBITDA** ökade 2,0 procent till 87,2 (85,5) MSEK
- **Rörelseresultat** ökade 0,4 procent till 68,1 (67,8) MSEK
- **ARPL, genomsnittlig intäkt per publicerat objekt**, ökade 38,2 procent till 3 706 (2 681) SEK
- **Som tidigare har meddelats kommer Anders Örnulf att tillträda som ny CFO.** Hans tillträdesdag är nu satt till den 2 maj 2023

(MSEK, om inte annat anges)	jan-mar			Rullande 12 mån	Helår
	2023	2022	Förändring	slutar mar 2023	2022
Nettoomsättning	190,1	179,6	5,8%	899,7	889,2
Justerad EBITDA*	87,2	85,5	2,0%	449,8	448,1
Justerad EBITDA-marginal*, %	45,9%	47,6%	-1,7 p.e.	50,0%	50,4%
Rörelseresultat*	68,1	67,8	0,4%	377,8	377,5
Resultat efter skatt	50,7	52,5	-3,4%	292,0	293,8
Resultat per aktie, före utspädning, SEK	0,51	0,52	-1,9%	2,93	2,93
Resultat per aktie, efter utspädning, SEK ¹	0,51	0,52	-1,9%	2,93	2,93
Kassaflöde från den löpande verksamheten	73,7	72,7	1,4%	357,0	356,0

* Alternativa nyckeltal, se sidor 15-17 för beräkning och definitioner.

¹ Beräkningen av utspädning av antalet aktier görs baserat på det antal dagar som optionsprogrammen varit aktiva under respektive period.

VD har ordet

Höjdpunkter från verksamheten

- **Intäkter från bostads säljare ökar** med 11,7 procent trots en kraftig nedgång av antalet nypublicerade bostadsannonser på 19,3 procent drivet av makroekonomiska faktorer.
- **Den genomsnittliga intäkten per publicerat objekt (ARPL) ökade** med 38,2 procent till 3 706 (2 681) SEK, framförallt drivet av fortsatt ökad efterfrågan för tilläggstjänster.
- **Justerad EBITDA ökade** med 2,0 procent till 87,2 (85,5) MSEK vilket ger en justerad EBITDA-marginal på 45,9 procent (47,6). Den lägre ökningstakten förklaras främst av färre bostadsannonser i kombination med fortsatta investeringar i produktutveckling.

Kommentarer

Hemnet fortsätter att växa och ökade nettoomsättningen med 5,8 procent under årets första kvartal i en mycket utmanande marknad. Under kvartalet publicerades 19,3 procent färre bostadsannonser än 2022, vilket var en period då vi såg hög aktivitet på marknaden. Normalt är den svenska bostadsmarknaden mycket stabil volymmässigt, dock är denna nedgång det största volymtappet från ett år till ett annat under hela perioden där Hemnet har sammanhängande data. Bidragande orsaker till detta är en utbredd oro och osäkerhet kring ränteläget samt ett generellt ökat kostnadstryck på hushållen som medför att vissa konsumenter är fortsatt avvaktande kring att sälja och köpa bostad.

Trots marknadsläget och lägre annonsvolym ökar våra intäkter från bostadssäljare under kvartalet med 11,7 procent. Vi fortsätter att öka den genomsnittliga intäkten för varje publicerad

bostadsannons på Hemnet och ARPL växer för kvartalet med 38,2 procent. Tillväxten är en effekt av ökad försäljning av våra större annonspaket och tilläggstjänsten Förnya annons, liksom ett fortsatt arbete kring prissättning. Ökningen visar att våra investeringar i produktutveckling skapar önskad efterfrågan och ökade mervärden för våra kunder. Den ökade försäljningen av Förnya annons är exempelvis en direkt effekt av förändringar vi har gjort som gör att det går snabbare, och lättare, att starta om bostadsannonsen på Hemnet.

Intäkter från övriga kunder minskade med 6,1 procent under kvartalet. Som Sveriges femte största webbplats sett till räckvidd och med hög relevans och affinitet, är vi väl positionerade som det bästa alternativet för de företag som vill nå ut till en bostadsintresserad publik. Vår reklamförsäljning är dock fortsatt påverkad av marknadsfaktorer där vi främst ser en minskning i intäkter från bostadsutvecklare. Från banker och tilläggstjänster för mäklare ser vi däremot en fortsatt ökning, inte minst från nya tjänster med syfte att hjälpa fastighetsmäklare att hitta nya bostadssäljare.

Vi känner stor tillförsikt i vår strategi och affärsmodell som bevisat sig stå stark och kunna leverera tillväxt även under tuffa marknadsförutsättningar. Genom våra fortsatta investeringar, särskilt i produktutveckling, står vi redo när marknaden vänder med ett ännu starkare erbjudande för att skapa fler och nya affärsmöjligheter för bostadsmarknadens olika aktörer.

Cecilia Beck-Friis, VD

April 2023

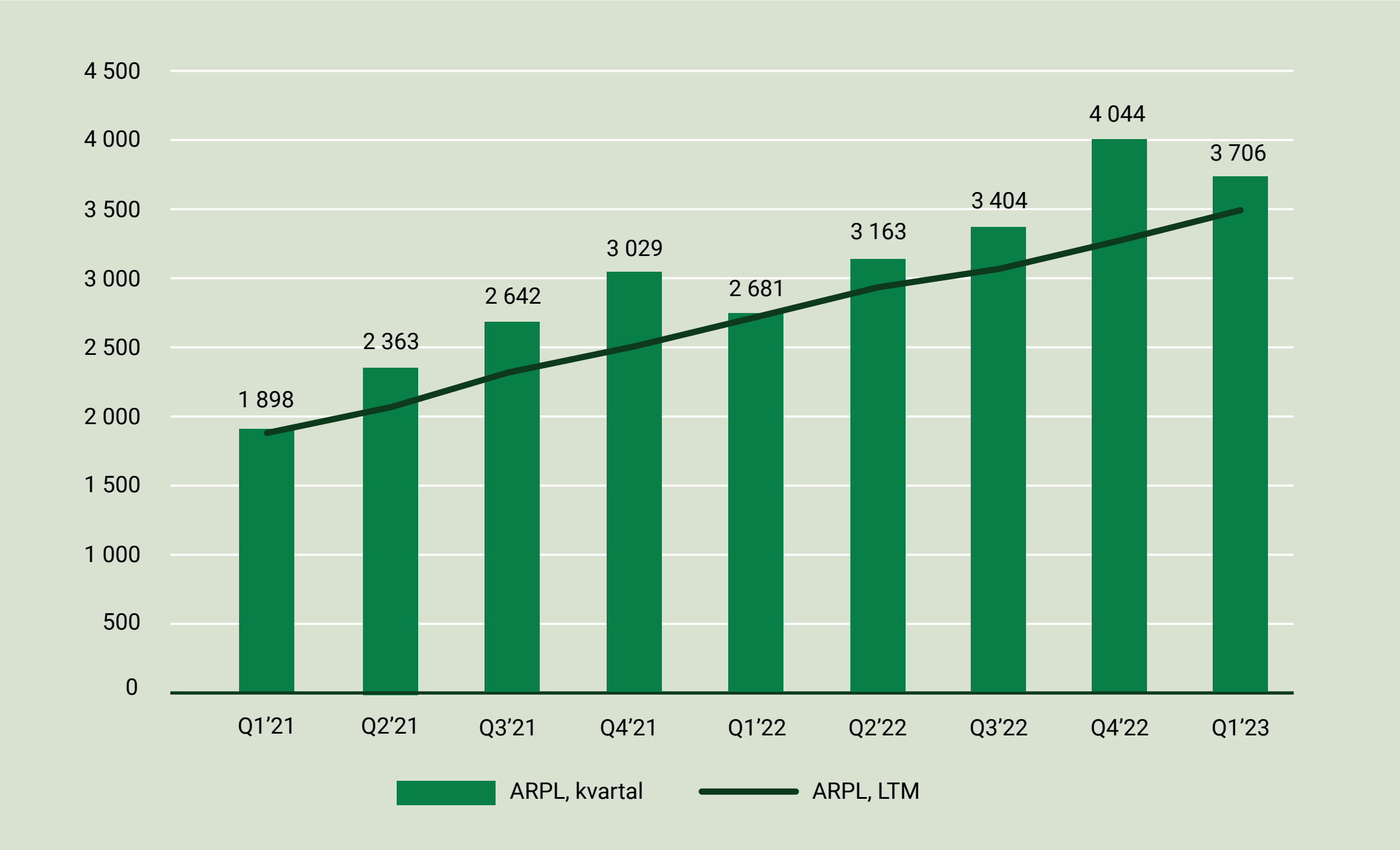


Operativa nyckeltal

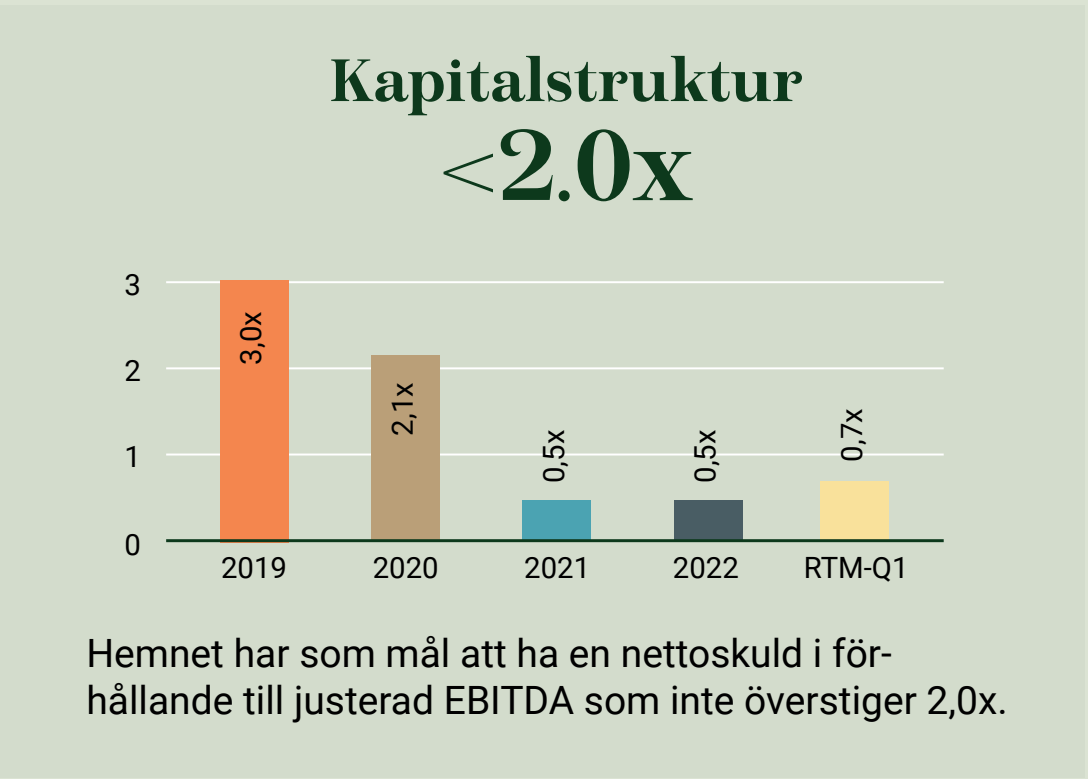
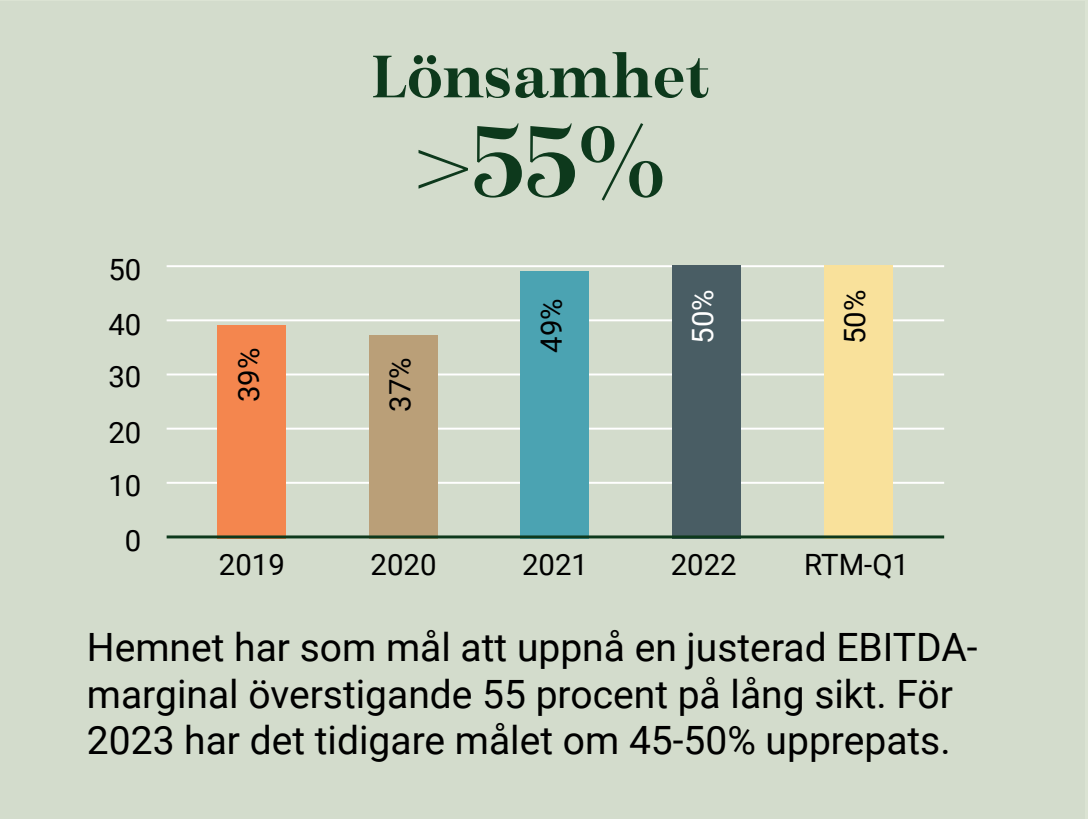
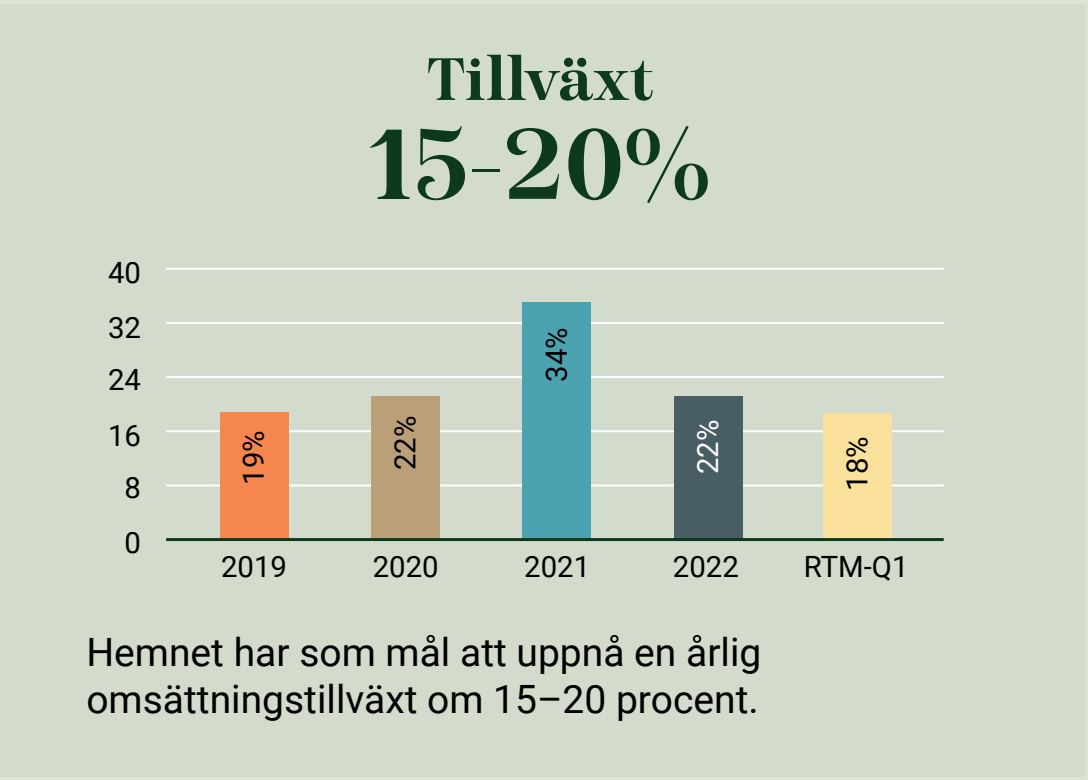
KPI	jan-mar			Rullande 12 mån	Helår
	2023	2022	Förändring	slutar mar 2023	2022
ARPL (genomsnittlig intäkt per publicerat objekt), SEK	3 706	2 681	38,2%	3 502	3 275
Antal publicerade objekt i perioden, tusental	36,9	45,7	-19,3%	189,4	198,3

ARPL

Nedan graf visar Hemnets utveckling i ARPL under se senast nio kvartalen, både för isolerade kvartal och på rullande tolv månader.



Finansiella mål



Finansiell utveckling, januari-mars 2023

Nettoomsättningen ökade trots en stor minskning av antalet publicerade objekt jämfört med samma period föregående år (-19,3%). Fortsatt stark ökning av genomsnittlig intäkt per publicerat objekt (ARPL). Justerad EBITDA ökade 2,0 procent till 87,2 (85,5) MSEK.

Intäkter och resultat

Nettoomsättningen ökade med 5,8 procent och uppgick till 190,1 (179,6) MSEK.

Intäkter från bostadssäljare ökade med 11,7 procent till 134,9 (120,8) MSEK. Antalet publicerade objekt minskade med 19,3 procent jämfört med samma kvartal föregående år. Detta är den största minskningen, från ett år till ett annat så långt tillbaka som Hemnet har historiska data. Försäljningen av tilläggstjänster för bostadssäljare, Hemnet Plus, Hemnet Premium, Raketen och Förnya annons, fortsatte att öka, vilket i kombination med prisjusteringar för samtliga produkter ledde till att ARPL växte med 38,2 procent till 3 706 (2 681) SEK.

Intäkter från övriga kunder minskade med 6,1 procent till 55,2 (58,8) MSEK. Displayintäkter minskade, med minskade displayintäkter från utvecklare som en av de främsta drivarna. Intäkter från bankintegrationer fortsatte att stiga tillsammans med intäkter från tilläggstjänster till mäklare, som hade en tillväxt från våra nya produkter för att hjälpa mäklare att hitta säljare.

Aktiverade utvecklingsutgifter för egen personal uppgick till 3,4 (2,5) MSEK och avsåg våra fortsatta investeringar i produktutveckling. Investeringar har gjorts i nya produkter

till bostadssäljare och köpare, samt nya produkter för bostadsutvecklare och fastighetsmäklare. Totalt aktiverades under kvartalet 8,6 (3,3) MSEK, bakomliggande orsak för ökningen är delvis pga en modernisering av Hemnets tekniska plattform.

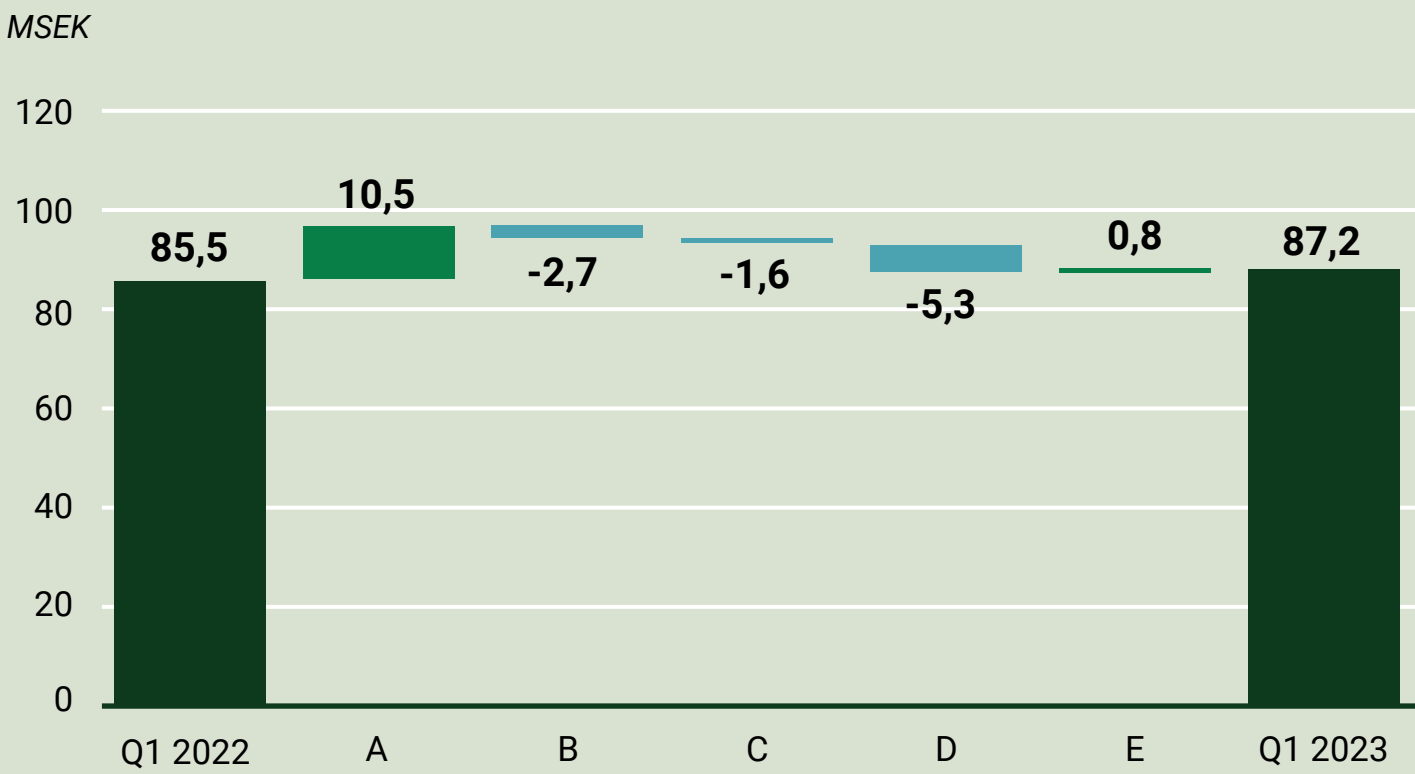
Övriga externa kostnader ökade med 7,1 procent och uppgick till 63,2 (59,0) MSEK. Av årets övriga externa kostnader avsåg 37,6 (34,9) MSEK administrations- och provisionsersättningar till fastighetsmäklare, vilket ökade med 7,7 procent till följd av ökade intäkter för bostadsannonserstjänster. Resterande del ökade med 6,2 procent till 25,6 (24,1) MSEK, främst relaterat till högre kostnader för hyra pga flytt till nytt kontor samt mindre ökning av övrig opex.

Personalkostnaderna ökade med 14,0 procent och uppgick till 43,1 (37,8) MSEK, till följd av att bolaget fortsätter investera i produktutveckling för framtida tillväxt.

Justerad EBITDA ökade med 2,0 procent till 87,2 (85,5) MSEK, och justerad EBITDA-marginal uppgick till 45,9 (47,6) procent.

EBITDA ökade med 2,0 procent till 87,2 (85,5) MSEK, motsvarande en EBITDA-marginal om 45,9 (47,6) procent.

Justerad EBITDA



- A Nettoomsättning
- B Övriga externa kostnader avseende ersättning till fastighetsmäklare
- C Övriga externa kostnader exkl. ersättning till fastighetsmäklare
- D Personalkostnader
- E Övrigt

Avskrivningarna uppgick totalt till 19,1 (17,7) MSEK, varav avskrivningar på immateriella tillgångar, huvudsakligen härrörande från förvärvet av Hemnet, uppgick till 15,3 (15,5) MSEK och avskrivningar på nyttjanderättstillgångar uppgick till 3,5 (1,9) MSEK.

Rörelseresultatet ökade med 0,4 procent till 68,1 (67,8) MSEK, motsvarande en rörelsemarginal om 35,8 (37,8) procent.

Finansnettot försämrades, från negativt 1,6 MSEK till negativt 4,1 MSEK, främst beroende på högre räntekostnader för banklån till följd av högre marknadsräntor och ökad upplåning. Räntekostnad för banklån var 3,4 (1,2) MSEK.

Skattekostnaden för perioden uppgick till 13,3 (13,7) MSEK och motsvarar en effektiv skatt om 20,9 (20,7) procent.

Resultatet efter skatt minskade med 1,8 MSEK och uppgick till 50,7 (52,5) MSEK.

Likviditet och finansiell ställning

Kassaflödet från den löpande verksamheten ökade med 1,0 MSEK och uppgick till 73,7 (72,7) MSEK. Rörelsekapitalförändringen i kvartalet var positiv 23,1 (15,3) MSEK. Betald skatt under kvartalet uppgick till -32,8 (-26,9) MSEK.

Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgick till -15,0 (-4,0) MSEK. Investeringar i immateriella och materiella anläggningstillgångar medförde ett kassautflöde om -15,0 (-4,0) MSEK och avser balanserade utgifter för produktutveckling, -8,6 (-3,3) MSEK så väl som -6,4 (-0,7) MSEK i investeringar i materiella tillgångar som är relaterat till det nya kontoret.

Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till -79,3 (-66,9) MSEK, främst till följd av återköp av aktier om -94,5 MSEK, delvis finansierat genom ökat lån om 20,0 MSEK.

Amortering av leasingskulder resulterade i ett kassaflöde om -4,8 MSEK. Under motsvarande period föregående år medförde finansieringsverksamheten ett kassautflöde om -66,9 MSEK, vilket framför allt inkluderade frivilliga återbetalningar på kreditfaciliteten om -65,0 MSEK samt amortering av leasingskulder om -1,9 MSEK.

Likvida medel, inklusive kortfristiga placeringar, uppgick till 79,8 (100,4) MSEK och totala räntebärande skulder uppgick till 400,5 (328,5) MSEK. Nettoskulden uppgick därmed till 320,7 (228,1) MSEK vilket motsvarar 0,7 (0,5) gånger rullande tolv månaders justerad EBITDA.

Bolaget har ingått avtal om en ny lokal för huvudkontoret i Stockholm från och med den 1 januari 2023. Detta ökar nyttjanderättstillgångar och leasingskuld med 56,5 MSEK per 1 januari 2023.

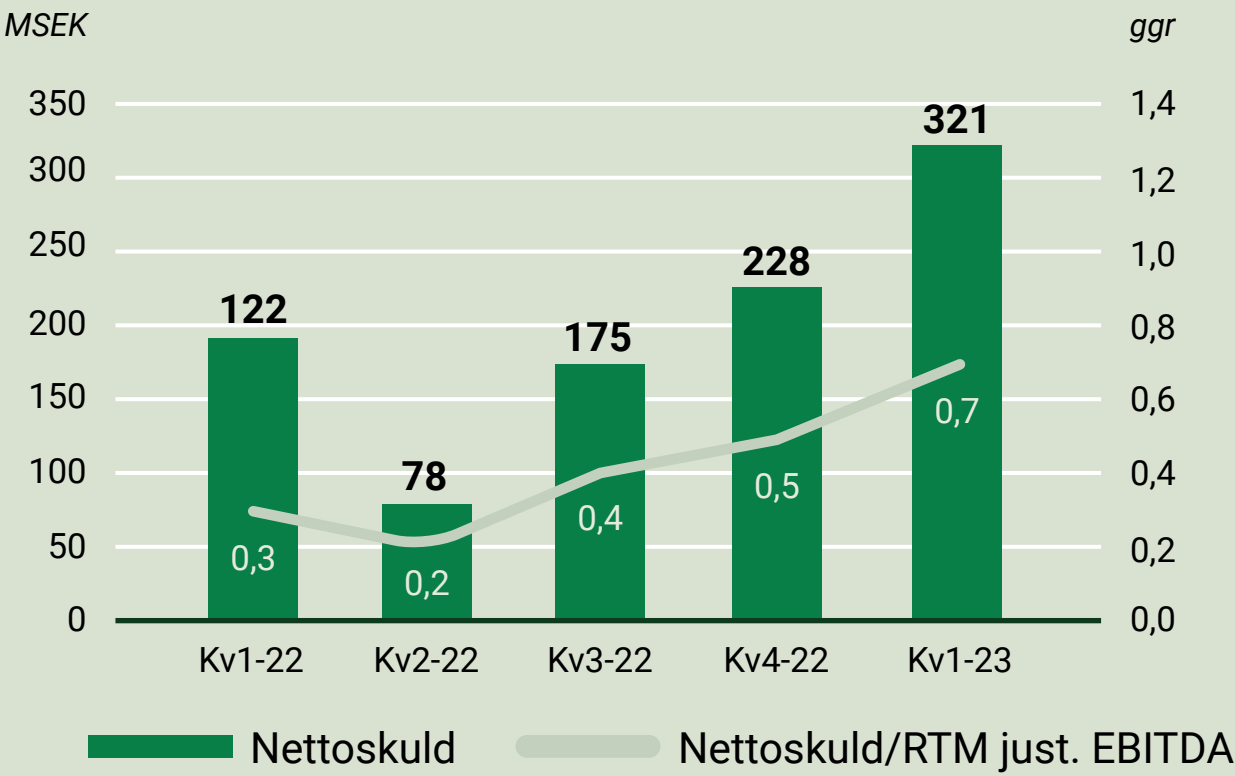
Eget kapital uppgick till 1 388,9 (1 432,7) MSEK vilket motsvarade en soliditet om 65,4 (68,4) procent.

Moderbolaget, finansiell utveckling januari-mars

Moderbolagets nettoomsättning uppgick till 3,7 (3,0) MSEK. Intäkterna avser i sin helhet koncerninterna tjänster till andra koncernbolag. Rörelseresultatet uppgick till -1,9 (-0,9) MSEK.

Moderbolagets tillgångar består i huvudsak av aktier i dotterbolag och fordringar mot andra koncernbolag. Finansiering utgörs av eget kapital, banklån samt skulder till koncernbolag. Eget kapital uppgick vid periodens utgång till 849,7 (949,9) MSEK och soliditeten till 54,0 (56,5) procent.

Finansiell ställning



Historisk utveckling för Koncernens nettoskuld och nettoskuld i förhållande till rullande tolv månaders justerad EBITDA.

Övrig information

Nuvarande makromiljö

Det råder ett antal makrofaktorer som kan ha påverkan på Hemnets finansiella resultat. Under perioden så pågår ett krig i Ukraina, såväl som hög inflation vilket leder till högre räntor för bostadsägare. Marknadsosäkerheten och en svalare marknad påverkar bostadstransaktionerna med ett skifte från säljarens marknad, till mer av köparens marknad. Detta påverkar även Hemnets B2B kunder som ser över sina utgifter, inte minst bostadsutvecklare som gör signifikanta kostnadsreduceringar.

Medarbetare

Antalet anställda vid periodens utgång var 141 jämfört med 135 vid utgången av december 2022. Ökningen är huvudsakligen inom produktutvecklingsområdet.

Aktieåterköpsprogram

Årsstämman 2022 bemyndigade styrelsen att, vid ett eller flera tillfällen under tiden fram till nästa årsstämma, besluta om återköp av egna aktier till ett antal som innebär att bolaget vid var tid efter förvärv innehar sammanlagt högst tio (10) procent av samtliga aktier i bolaget. Det maximala beloppet för återköp under perioden är 450 MSEK. Förvärv ska ske på Nasdaq Stockholm till ett pris per aktie inom det vid var tid registrerade kursintervallet. Syftet med bemyndigandet är att justera bolagets kapitalstruktur genom att minska aktiekapitalet. Följaktligen avser styrelsen att till årsstämman 2023 föreslå att de återköpta aktierna dras in.

I tillägg till beslutet om att påbörja aktieåterköpsprogrammet har Hemnets styrelse beslutat att utnyttja bemyndigandet från årsstämman 2022 för styrelsen att besluta om förvärv av högst 57 200 stamaktier i syfte att säkerställa leverans av aktier till deltagarna i Aktiesparprogram 2022/2025. Förvärv ska ske på Nasdaq Stockholm till ett pris per aktie inom det vid var tid registrerade kursintervallet.

Återköpsprogrammet genomförs i enlighet med marknadsmissbruksförordningen (EU) nr 596/2014 ("MAR") och kommissionens delegerade förordning (EU) nr 2016/1052 ("Safe Harbourförordningen"). Återköpsprogrammet hanteras av Carnegie Investment Bank AB (publ) som fattar sina handelsbeslut avseende tidpunkten för återköpen av Hemnet aktier oberoende av Hemnet.

Se vidare information i not 4.

Säsongsvariationer

Hemnets omsättning och resultat påverkas delvis av säsongsmässiga fluktuationer, framför allt kopplat till semesterperioder och storhelger då antalet bostadsannonser och aktiviteten på Hemnets plattformar tenderar att vara lägre än under övriga tider av året. Sett över ett räkenskapsår inleds året med låga volymer som gradvis ökar fram till sommarmånaderna där volymerna minskar för att sedan öka igen efter sommarens semesterperiod, innan de åter minskar inför juledigheten.

Sammantaget tenderar framför allt det första kvartalet att vara säsongsmässigt svagare, både vad gäller omsättning och resultat, medan det andra kvartalet tenderar att vara det starkaste.

Genomsnittlig intäkt per publicerat objekt, ARPL, påverkas av vissa säsongseffekter. Intäkter från publicerade objekt och objektsrelaterade tilläggstjänster redovisas, i enlighet med IFRS, över den genomsnittliga löptiden för ett publicerat objekt på Hemnet. Effekten blir att kvartal som föregås av en månad med höga volymer av bostadsannonser och tilläggstjänster gagnas. Historiskt har mars och september varit sådana månader med höga volymer av publicerade bostadsannonser, vilket medför en positiv effekt på omsättning och ARPL i den efterföljande månaden och därmed i det andra respektive det fjärde kvartalet.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Hemnet är genom sin verksamhet exponerat för risker och osäkerhetsfaktorer. Intäkterna från bostadsannonsering utgör en betydande del av omsättningen. Hemnets verksamhet är därför beroende av en effektiv och välfungerande bostadsmarknad med hög rörlighet. Hemnets reklamaffär har fortsatt att utvecklas väl och vi erbjuder annonsering både genom direktförsäljning och genom programmatisk handel. Utvecklingen och trender för annonsköp på marknaden kan påverka Hemnets intäkter både positivt och negativt. För Hemnet är det även centralt med en god relation till fastighetsmäklare och att ha ett omfattande objektsutbud. Hemnets framtida affär kan hotas om en försämrad relation till fastighetsmäklare skulle leda till att objektsutbudet försämras.

Koncernens verksamhet finansieras förutom av egna medel, även av upplåning. Som en följd av detta är verksamheten exponerad för finansierings- och ränterisk. Koncernens övergripande riskhanteringspolicy fokuserar på oförutsägbarheten på de finansiella marknaderna och eftersträvar att minimera potentiella ogynnsamma effekter på Koncernens finansiella resultat.

För en detaljerad beskrivning av riskerna samt hur de hanteras hänvisas till Hemnets årsredovisning för 2022, sidorna 62-63. Det bedöms inte ha tillkommit några andra väsentliga risker eller osäkerhetsfaktorer under perioden.

Om Hemnet

Hemnet driver Sveriges ledande bostadsplattform. Bolaget grundades som ett branschinitiativ 1998 och har sedan dess utvecklats till en värdeskapande marknadsplats för bostadsmarknaden. Genom att erbjuda en unik kombination av produkter, insikter och inspiration har Hemnet byggt varaktiga relationer med köpare, säljare och fastighetsmäklare i över 20 år. Hemnet delar tillsammans med sina målgrupper en gemensam passion för hemmet och drivs av att vara en oberoende och självklar plats för människor att vända sig till vid de olika bostadsbehov som uppstår genom livet. Detta reflekteras i Bolagets vision att vara nyckeln till din bostadsresa, där Hemnet med sina produkter och tjänster vill öka effektiviteten, transparensen och rörligheten på bostadsmarknaden.

Nyckeln till din bostadsresa

Vi ökar effektiviteten, transparensen och rörligheten på bostadsmarknaden.



Denna rapport har ej varit föremål för granskning av Hemnets revisor.

Stockholm, 26 april, 2023
Hemnet Group AB (publ)

Christopher Caulkin
Styrelseordförande

Cecilia Beck-Friis
Verkställande direktör

Anders Edmark
Styrelseledamot

Tracey Fellows
Styrelseledamot

Håkan Hellström
Styrelseledamot

Nick McKittrick
Styrelseledamot

Maria Redin
Styrelseledamot

Pierre Siri
Styrelseledamot

Koncernens rapport i sammandrag över totalresultat

(MSEK)		jan-mar		Rullande 12 mån	Helår
		2023	2022	slutar mar 2023	2022
Nettoomsättning	2	190,1	179,6	899,7	889,2
Övriga rörelseintäkter		0,4	0,5	2,5	2,6
Summa intäkter		190,5	180,1	902,2	891,8
Aktiverade utvecklingsutgifter		3,4	2,5	10,9	10,0
Övriga externa kostnader	3	-63,2	-59,0	-303,2	-299,0
Personalkostnader		-43,1	-37,8	-158,5	-153,2
Avskrivningar		-19,1	-17,7	-72,0	-70,6
Övriga rörelsekostnader		-0,4	-0,3	-1,6	-1,5
Summa kostnader		-125,8	-114,8	-535,3	-524,3
Rörelseresultat		68,1	67,8	377,8	377,5
Finansnetto		-4,1	-1,6	-9,3	-6,8
Resultat före skatt		64,0	66,2	368,5	370,7
Skatt		-13,3	-13,7	-76,5	-76,9
Resultat efter skatt		50,7	52,5	292,0	293,8
varav hänförligt till moderbolagets aktieägare		50,7	52,5	292,0	293,8
Övrigt totalresultat		-	-	-	-
Summa totalresultat för perioden		50,7	52,5	292,0	156,5
Resultat per aktie ¹					
före utspädning (SEK)		0,51	0,52	2,93	2,93
efter utspädning (SEK)		0,51	0,52	2,93	2,93
Antal aktier					
Genomsnitt före utspädning		98 578 024	101 131 478	99 716 363	100 345 982
Genomsnitt efter utspädning		98 589 031	101 131 478	99 716 468	100 345 997
Utestående vid perioden slut		98 236 929	101 131 478	98 236 929	98 838 795

Koncernens rapport i sammandrag över finansiell ställning

(MSEK)		2023-03-31	2022-03-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR				
Goodwill		902,8	902,8	902,8
Kundrelationer		745,5	800,9	759,3
Nyttjanderättstillgångar		53,7	6,3	0,6
Övriga anläggningstillgångar		276,7	257,5	263,3
Summa anläggningstillgångar		1 978,6	1 967,5	1 926,0
Kundfordringar		35,0	38,2	31,5
Övriga omsättningstillgångar		29,1	23,3	36,7
Likvida medel		79,8	96,3	100,4
Summa omsättningstillgångar		143,9	157,8	168,6
SUMMA TILLGÅNGAR		2 122,5	2 125,3	2 094,6
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital (hänförligt till moderbolagets aktieägare)	4	1 388,9	1 569,4	1 432,7
Skulder till kreditinstitut		348,8	213,3	328,5
Leasingskulder		43,9	-	-
Uppskjutna skatteskulder		208,8	217,7	210,2
Summa långfristiga skulder		601,5	431,0	538,7
Leasingskulder		7,8	4,5	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		96,7	77,7	81,1
Övriga kortfristiga skulder		27,6	42,7	42,1
Summa kortfristiga skulder		132,1	124,9	123,2
Summa skulder		733,6	555,9	661,9
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 122,5	2 125,3	2 094,6

¹Beräkningen av utspädning av antalet aktier görs baserat på det antal dagar som optionsprogrammen varit aktiva under respektive period.

Koncernens rapport i sammandrag över förändringar i eget kapital

(MSEK)	jan-mar		Helår
	2023	2022	2022
Eget kapital vid periodens ingång	1 432,7	1 516,9	1 516,9
Resultat efter skatt	50,7	52,5	293,8
Övrigt totalresultat	-	-	-
Summa totalresultat	50,7	52,5	293,8
Lämnad utdelning	-	-	-55,6
Återköp av aktier4	-94,5	-	-326,1
Emission av teckningsoptioner	-	-	4,7
Inlösen av teckningsoptioner	-	-	-0,8
Emissionskostnader	-	-	-0,2
Summa transaktioner med bolagets ägare	-94,5	-	-378,0
Eget kapital vid periodens utgång	1 388,9	1 569,4	1 432,7

Koncernens rapport i sammandrag över kassaflöden

(MSEK)	jan-mar		Helår
	2023	2022	2022
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat	68,1	67,8	377,5
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	19,1	17,7	70,6
Betald och erhållen ränta	-3,8	-1,2	-6,1
Betald skatt	-32,8	-26,9	-94,2
Kassaflöde före förändring av rörelsekapital	50,6	57,4	347,8
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital, netto	23,1	15,3	8,2
Kassaflöde från den löpande verksamheten	73,7	72,7	356,0
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella tillgångar, netto	-8,6	-3,3	-13,7
Investeringar i materiella tillgångar, netto	-6,4	-0,7	-1,8
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-15,0	-4,0	-15,5
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån	35,0	-	115,0
Återbetalade lån	-15,0	-65,0	-65,0
Amortering av leasingskuld	-4,8	-1,9	-6,5
Emission av teckningsoptioner	-	-	4,6
Emissionskostnader	-	-	-0,2
Inlösen av teckningsoptioner	-	-	-0,8
Återköp av aktier4	-94,5	-	-326,1
Betalad utdelning	-	-	-55,6
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-79,3	-66,9	-334,6
Periodens kassaflöde	-20,6	1,8	5,9
Likvida medel vid periodens början	100,4	94,5	94,5
Likvida medel vid periodens slut	79,8	96,3	100,4

Resultaträkning i sammandrag för moderbolaget

(MSEK)	jan-mar		Helår
	2023	2022	2022
Nettoomsättning	3,7	3,0	9,2
Summa intäkter	3,7	3,0	9,2
Övriga externa kostnader	-1,9	-2,9	-11,3
Personalkostnader	-3,7	-1,0	-8,8
Summa kostnader	-5,6	-3,9	-20,1
Rörelseresultat	-1,9	-0,9	-10,9
Finansnetto	-3,7	-1,6	-7,3
Resultat före skatt	-5,6	-2,5	-18,2
Bokslutsdispositioner	-	-	435,0
Inkomstskatt	-	-	-85,8
Resultat efter skatt	-5,6	-2,5	331,0

Moderbolagets rapport över totalresultat

(MSEK)	jan-mar		Helår
	2023	2022	2022
Resultat efter skatt	-5,6	-2,5	331,0
Övrigt totalresultat	-	-	-
Summa totalresultat för perioden	-5,6	-2,5	331,0

Balansräkning i sammandrag för moderbolaget

(MSEK)	2023-03-31	2022-03-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar	1 526,4	1 578,0	1 644,5
Omsättningstillgångar	46,3	11,6	38,0
Summa tillgångar	1,572,7	1 589,6	1 682,5
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	4		
Bundet eget kapital	77,4	77,4	77,4
Fritt eget kapital	772,3	917,0	872,5
Summa eget kapital	849,7	994,4	949,9
Långfristiga skulder	348,8	213,3	328,5
Kortfristiga skulder	374,2	381,9	404,1
Summa skulder	723,0	595,2	732,6
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 572,7	1 589,6	1 682,5

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Denna rapport har upprättats i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering, International Financial Reporting Standards (IFRS) utgivna av International Accounting Standards Board (IASB) samt tolkningsuttalanden från International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC) sådana de antagits av EU. Koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper som beskrivs i Not 1 i årsredovisningen för 2022 och inga nya standarder, eller andra av IFRS eller IFRIC-tolkningar, som ännu inte har trätt i kraft, förväntas ha någon väsentlig inverkan på Koncernen.

Moderbolaget, Hemnet Group AB (publ), tillämpar Årsredovisningslagen och Rådet för finansiell rapporterings rekommendation (RFR 2), redovisning för juridiska personer. Redovisningsprinciperna överensstämmer med de från föregående år samt, i tillämpliga delar, med Koncernens redovisningsprinciper.

Belopp är uttryckta i MSEK (miljoner svenska kronor) om inget annat anges. Belopp och siffror inom parentes avser jämförelsesiffror för motsvarande period föregående år. I vissa fall har avrundningar skett, vilket innebär att tabeller och beräkningar inte alltid summerar exakt.

Not 2 Nettoomsättning

Nettoomsättning från externa kunder fördelat på kundkategorier och tjänstetyper:

Intäktsfördelning per kundkategori (MSEK)	jan-mar		Rullande 12 mån	Helår
	2023	2022	slutar mar 2023	2022
Bostadssäljare	134,9	120,8	653,7	639,6
Fastighetsmäklare	27,5	26,7	114,0	113,2
Bostadsutvecklare	9,7	11,8	46,2	48,3
Reklamannonsörer	18,0	20,3	85,8	88,1
Summa	190,1	179,6	899,7	889,2

Intäktsfördelning per tjänstekategori (MSEK)	jan-mar		Rullande 12 mån	Helår
	2023	2022	slutar mar 2023	2022
Bostadsannonstjänster	142,0	127,0	683,4	668,4
Övriga tjänster	48,1	52,6	216,3	220,8
Summa	190,1	179,6	899,7	889,2

Intäkterna är i sin helhet hänförliga till tjänsteleveranser mot privatpersoner och företag. Bostadssäljare utgörs av försäljning till privatpersoner medan Fastighetsmäklare, Bostadsutvecklare och Reklamannonsörer utgör försäljning till företagskunder. Intäkterna redovisas över tid i takt med att prestationsåtagandena uppfylls. Intäkterna är i princip uteslutande hänförliga till svenska kunder.

Not 3 Övriga externa kostnader

	jan-mar		Rullande 12 mån	Helår
(MSEK)	2023	2022	slutar mar 2023	2022
Administrations- och provisionersättning	-37,6	-34,9	-187,0	-184,3
Övriga externa kostnader	-25,6	-24,1	-116,2	-114,7
Summa	-63,2	-59,0	-303,2	-299,0

Administrations- och provisionersättning avser ersättning till fastighetsmäklarkontor avseende administrationen av bostadsannonser på Hemnets plattform och, för fastighetsmäklarkontor som har ingått provisionsavtal gällande försäljningen av Hemnets tilläggstjänster för bostadssäljare, provision.

Not 4 Återköp och innehav av egna aktier

Under kvartalet har 601 866 aktier återköpts för totalt 94,5 MSEK inom ramen för Aktieåterköpsprogrammet om maximalt 450 MSEK. Under hela aktieåterköpsprogrammet har totalt 2 837 549 aktier återköpts för totalt 412,8 MSEK. Dessutom har 57 000 aktier återköpts under 2022 inom ramen för bolagets åtagande för Aktiesparprogrammet 2022/2025. Innehavet av egna aktier uppgår vid kvartalets slut till 2 894 549. Antalet utestående aktier, exklusive innehav av egna aktier, uppgår per 31 mars 2023 till 98 236 929. Det totala antalet aktier i bolaget är 101 131 478.

Not 5 Finansiella instrument

Hemnets finansiella instrument består huvudsakligen av kundfordringar, övriga fordringar, likvida medel, skulder till kreditinstitut, leverantörsskulder och upplupna leverantörskostnader. Skulder till kreditinstitut löper med en rörlig ränta som i allt väsentligt bedöms motsvara aktuell marknadsränta, varvid verkligt värde approximativt bedöms motsvara bokfört värde justerat för periodiserade lånekostnader (nivå 2). För övriga finansiella tillgångar och skulder är redovisade värden en approximation av verkligt värde varför dessa poster inte delas in i nivåer enligt värderingshierarkin.

Not 6 Transaktioner med närstående

Transaktioner med närstående samt incitamentsprogrammet för ledningspersoner och styrelse beskrivs i not K28 samt K8 i årsredovisningen för 2022. I övrigt har omfattning och inriktning av dessa transaktioner inte väsentligt förändras under perioden.

Not 7 Väsentliga händelser efter periodens utgång

Anders Örnulf har utsetts till CFO att efterträda Jens Melin som varit interim CFO sedan augusti 2022. Anders tillträdesdag har ändrats från tidigare kommunicerade 8 juni till 2 maj.

Koncernens nyckeltal

	jan-mar		Rullande 12 mån	Helår
(MSEK, om inte annat anges)	2023	2022	slutar mar 2023	2022
EBITDA	87,2	85,5	449,8	448,1
EBITDA-marginal, %	45,9%	47,6%	50,0%	50,4%
Justerad EBITDA	87,2	85,5	449,8	448,1
Justerad EBITDA-marginal, %	45,9%	47,6%	50,0%	50,4%
Rörelseresultat	68,1	67,8	377,8	377,5
Rörelsemarginal, %	35,8%	37,8%	42,0%	42,5%
Resultat efter skatt	50,7	52,5	292,0	293,8
Vinstmarginal, %	26,7%	29,2%	32,5%	33,0%
Resultat per aktie, före utspädning, SEK	0,51	0,52	2,93	2,93
Resultat per aktie, efter utspädning, SEK	0,51	0,52	2,93	2,93
ARPL (genomsnittlig intäkt per publicerat objekt), SEK	3 706	2 681	3 502	3 275
Nettoskuld	320,7	121,5	320,7	228,1
Nettoskuld/EBITDA (rullande 12 mån), ggr	0,7	0,3	0,7	0,5
Nettoskuld/justerad EBITDA (rullande 12 mån), ggr	0,7	0,3	0,7	0,5
Skuldsättningsgrad, ggr	0,3	0,1	0,3	0,2
Soliditet, %	65,4%	73,8%	65,4%	68,4%
Kassagenerering, %	97,7%	101,8%	97,7%	98,4%
Antal publicerade objekt i perioden, tusental	36,9	45,7	189,4	198,3
Antal anställda vid periodens utgång	141	112	141	135

* Se sid 15-17 för beräkning och definitioner.

Beräkningar av finansiella nyckeltal som ej är definierade enligt IFRS

Vissa framställningar och analyser som presenteras i denna delårsrapport inkluderar alternativa nyckeltal som inte definieras av IFRS. Bolaget bedömer att denna information, tillsammans med jämförbara definierade IFRS-mått, är användbar för investerare eftersom den tillhandahåller en bas för att mäta det operativa resultatet samt förmåga att återbetala skulder och investera i verksamheten. Företagsledningen använder dessa finansiella mått, tillsammans med de mest direkt jämförbara finansiella måtten enligt IFRS, vid utvärdering av det operativa resultatet och värdeskapande. De alternativa nyckeltalen ska inte bedömas isolerat från, eller som substitut för, finansiell information som presenteras i de finansiella rapporterna enligt IFRS. De alternativa nyckeltalen som rapporteras behöver nödvändigtvis inte vara jämförbara med liknande mått som presenteras av andra företag. Avstämningarna presenteras i tabellerna nedan.

	jan-mar		Rullande 12 mån	Helår
(MSEK, om inte annat anges)	2023	2022	slutar mar 2023	2022
Rörelseresultat	68,1	67,8	377,8	377,5
Avskrivningar	19,1	17,7	72,0	70,6
EBITDA	87,2	85,5	449,8	448,1
Nettoomsättning	190,1	179,6	899,7	889,2
EBITDA-marginal, %	45,9%	47,6%	50,0%	50,4%
EBITDA	87,2	85,5	449,8	448,1
Jämförelsestörande poster:				
Annonsintäkter	-	-	-	-
Marknadsföringskostnader	-	-	-	-
Konsultkostnader	-	-	-	-
Justerad EBITDA	87,2	85,5	449,8	448,1
Nettoomsättning	190,1	179,6	899,7	889,2
Justerad EBITDA-marginal, %	45,9%	47,6%	50,0%	50,4%
Rörelseresultat	68,1	67,8	377,8	377,5
Nettoomsättning	190,1	179,6	899,7	889,2
Rörelsemarginal, %	35,8%	37,8%	42,0%	42,5%

	jan-mar		Rullande 12 mån	Helår
(MSEK, om inte annat anges)	2023	2022	slutar mar 2023	2022
Nettoomsättning	190,1	179,6	899,7	889,2
Intäkter som inte är kopplade till publicerade objekt	-53,4	-57,1	-236,3	-240,0
Intäkter för publicerade objekt	136,7	122,5	663,4	649,2
Antal publicerade objekt i perioden, tusental	36,9	45,7	189,4	198,3
ARPL, SEK	3 706	2 681	3 502	3 275
Långfristiga räntebärande skulder	392,7	213,3	392,7	328,5
Kortfristiga räntebärande skulder	7,8	4,5	7,8	-
Likvida medel, inklusive kortfristiga placeringar	79,8	96,3	79,8	100,4
Nettoskuld	320,7	121,5	320,7	228,1
EBITDA, rullande 12 månader	449,8	355,2	449,8	448,1
Nettoskuld/EBITDA, rullande 12 månader, ggr	0,7	0,3	0,7	0,5
Nettoskuld	320,7	121,5	320,7	228,1
Justerad EBITDA, rullande 12 månader	449,8	383,3	449,8	448,1
Nettoskuld/justerad EBITDA, rullande 12 månader, ggr	0,7	0,3	0,7	0,5
Eget kapital	1 388,9	1 569,4	1 388,9	1 432,7
Balansomslutning	2 122,5	2 125,3	2 122,5	2 094,6
Soliditet, %	65,4%	73,8%	65,4%	68,4%
Långfristiga räntebärande skulder	392,7	213,3	392,7	328,5
Kortfristiga räntebärande skulder	7,8	4,5	7,8	-
Summa räntebärande skulder	400,5	217,8	400,5	328,5
Eget kapital	1 388,9	1 569,4	1 388,9	1 432,7
Skuldsättningsgrad, ggr	0,3	0,1	0,3	0,2
Justerad EBITDA, rullande 12 månader	449,8	383,3	449,8	448,1
Minskning/ökning av netto rörelsekapital, rullande 12 månader	16,0	14,0	16,0	8,2
Investeringar, rullande 12 månader	-26,5	-7,0	-26,5	-15,5
Fritt kassaflöde, rullande 12 månader	439,3	390,3	439,3	440,8
Justerad EBITDA, rullande 12 månader	449,8	383,3	449,8	448,1
Kassagenerering, %	97,7%	101,8%	97,7%	98,4%

Definitioner

Alternativa nyckeltal (Alternative Performance Measures, APM-mått) är finansiella mått över historisk eller framtida resultatutveckling, finansiell ställning eller kassaflöde som inte definieras i tillämpligt redovisningsregelverk (IFRS). Dessa mått är inte direkt jämförbara med liknande nyckeltal som presenteras av andra företag.

Alternativa nyckeltal	Definition och syfte
ARPL (genomsnittlig intäkt per publicerat objekt)	Genomsnittlig intäkt per publicerat objekt, räknat som intäkter från bostadsannonser med tillhörande tilläggsprodukter publicerade av bostadssäljare under perioden, i förhållande till antalet publicerade objekt i perioden. Det är ett mått som visar på bolagets intjäningsförmåga per publicerad bostadsannons.
EBITDA (earnings before interest, taxes, depreciation and amortization)	Rörelseresultat ökat med avskrivningar av immateriella och materiella tillgångar samt nyttjanderättstillgångar. Nyckeltalet möjliggör jämförelser av lönsamheten över tid oavsett av- och nedskrivning av immateriella och materiella tillgångar samt oberoende av skatter och bolagets finansieringsstruktur.
EBITDA-marginal	EBITDA i förhållande till rörelsens nettoomsättning. Nyckeltalet återspeglar verksamhetens operativa lönsamhet före avskrivningar av immateriella och materiella tillgångar samt nyttjanderättstillgångar. Nyckeltalet är en viktig komponent tillsammans med försäljningstillväxt för att följa bolagets värdeskapande.
Finansnetto	Finansiella intäkter minskat med finansiella kostnader. Används för att beskriva bolagets finansiella aktiviteter.
Justerad EBITDA	EBITDA plus jämförelsestörande poster. Nyckeltalet möjliggör jämförelser av lönsamheten över tid, oavsett avskrivningar av immateriella och materiella tillgångar samt nyttjanderättstillgångar, samt oberoende av skatter och bolagets finansieringsstruktur. Nyckeltalet justeras också för effekten av jämförelsestörande poster för att förbättra jämförbarheten mellan olika perioder.
Justerad EBITDA-marginal	Justerad EBITDA i förhållande till rörelsens nettoomsättning. Nyckeltalet återspeglar verksamhetens operativa lönsamhet före avskrivningar av immateriella och materiella tillgångar samt nyttjanderättstillgångar. Nyckeltalet är en viktig komponent tillsammans med försäljningstillväxt för att följa bolagets värdeskapande. Nyckeltalet justeras också för effekten av jämförelsestörande poster för att förbättra jämförbarheten mellan olika perioder.
Jämförelsestörande poster	I jämförelsestörande poster ingår intäkter och kostnader som inte förväntas uppkomma regelbundet i den löpande verksamheten, för Hemnets del exempelvis konsultkostnader relaterat till börsnoteringen. En särredovisning av jämförelsestörande poster tydliggör utvecklingen i den underliggande verksamheten och förbättrar jämförbarheten mellan olika perioder.

Alternativa nyckeltal	Definition och syfte
Kassagenerering	Fritt kassaflöde i förhållande till justerad EBITDA. Fritt kassaflöde utgörs av justerad EBITDA justerat för förändringar i rörelsekapitalet och med avdrag för investeringar i materiella och immateriella tillgångar. Nyckeltalet beräknas alltid på rullande 12 månader. Nyckeltalet mäter den andel av vinsten som omvandlas till kassaflöde. Syftet är att analysera hur stor del av resultatet som kan omvandlas till likvida medel och i förlängningen möjlighet till investeringar, förvärv och aktieutdelning, förutom ränterelaterade kassaflöden.
Nettoskuld	Räntebärande skulder minus likvida medel och kortfristiga placeringar. Måttet nettoskuld används för att följa skuldutvecklingen och se storleken på återfinansieringsbehovet. Eftersom likvida medel kan användas för att betala av skulder med kort varsel, används nettoskuld istället för bruttoskuld som mått på den totala lånefinansieringen.
Nettoskuld/EBITDA Nettoskuld/justerad EBITDA	Räntebärande skulder minus likvida medel och kortfristiga placeringar per balansdagen i förhållande till rörelseresultat ökat med avskrivningar av immateriella och materiella tillgångar samt nyttjanderättstillgångar (EBITDA eller justerad EBITDA) för de senaste tolv månaderna. Nyckeltalet är en skuldkvot som visar hur många år det skulle ta att betala av bolagets skuld, förutsatt att dess nettoskuld och EBITDA eller justerad EBITDA är konstanta och utan hänsyn tagen till kassaflöden avseende räntor, skatter och investeringar.
Räntebärande skulder	Räntebärande skulder utgörs av skulder till kreditinstitut samt leasingskuld.
Rörelsemarginal	Resultat efter avskrivningar av immateriella och materiella tillgångar samt nyttjanderättstillgångar i förhållande till rörelsens nettoomsättning. Nyckeltalet återspeglar verksamhetens operativa lönsamhet. Nyckeltalet är en viktig komponent tillsammans med försäljningstillväxt för att följa bolagets värdeskapande.
Rörelseresultat	Rörelsens intäkter minus rörelsens kostnader. Måttet anger bolagets operativa resultat före finansiering och skatt och används för att mäta resultatet genererat av den löpande verksamheten.
Skuldsättningsgrad	Räntebärande skulder i relation till eget kapital. Nyckeltalet är ett mått på relationen mellan bolagets två finansieringsformer. Måttet visar hur stor andel det främmande kapitalet utgör i relation till ägarnas investerade kapital. Måttet återspeglar den finansiella styrkan, men också belåningens hävstångseffekt. En högre skuldsättningsgrad innebär en högre finansiell risk och en högre finansiell hävstång på investerat kapital.
Soliditet	Eget kapital i förhållande till balansomslutningen. Nyckeltalet speglar bolagets finansiella ställning. God soliditet ger en beredskap att kunna hantera perioder med svag konjunktur och finansiell beredskap för tillväxt. Samtidigt skapar en högre soliditet en lägre finansiell hävstång.
Vinstmarginal	Resultat efter skatt i förhållande till rörelsens nettoomsättning. Måttet anger företagets operativa resultat efter finansiering och skatt och används för att mäta resultatet genererat av den löpande verksamheten.

Koncernens kvartalsdata i sammandrag

Nedan presenteras Koncernens finansiella utveckling i sammandrag för de senaste nio kvartalen.

	2021				2022				2023
(MSEK)	Kv 1	Kv 2	Kv 3	Kv 4	Kv 1	Kv 2	Kv 3	Kv 4	Kv 1
Nettoomsättning	142,5	212,5	195,8	177,3	179,6	269,7	238,9	201,0	190,1
Övriga rörelseintäkter	0,3	0,3	0,7	0,5	0,5	0,8	0,7	0,6	0,4
Summa intäkter	142,8	212,8	196,5	177,8	180,1	270,5	239,6	201,6	190,5
Aktiverade utvecklingsutgifter	2,6	1,2	0,3	0,5	2,5	2,9	1,3	3,3	3,4
Övriga externa kostnader	-80,3	-96,9	-62,0	-60,7	-59,0	-86,8	-79,2	-74,0	-63,2
Personalkostnader	-31,3	-33,6	-32,2	-32,9	-37,8	-4,0	-32,7	-41,7	-43,1
Övriga rörelsekostnader	-0,6	-0,3	-0,5	-0,3	-0,3	-0,3	-0,5	-0,4	-0,4
EBITDA	33,2	83,2	102,1	84,4	85,5	145,3	128,5	88,8	87,2
Avskrivningar	-19,6	-20,3	-19,4	-19,7	-17,7	-17,8	-17,6	-17,5	-19,1
Rörelseresultat	13,6	62,9	82,7	64,7	67,8	127,5	110,9	71,3	68,1
Finansnetto	-5,2	-16,8	-2,2	-1,6	-1,6	-1,2	-1,4	-2,6	-4,1
Resultat före skatt	8,4	46,1	80,5	63,1	66,2	126,3	109,5	68,7	64,0
Skatt	-1,7	-10,0	-16,8	-13,1	-13,7	-26,3	-22,7	-14,2	-13,3
Resultat efter skatt	6,7	36,1	63,7	50,0	52,5	100,0	86,8	54,5	50,7
Övrigt totalresultat	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Summa totalresultat för perioden	6,7	36,1	63,7	50,0	52,5	100,0	86,8	54,5	50,7

Koncernens nyckeltal per kvartal

(MSEK, om inte annat anges)	2021				2022				2023
	Kv 1	Kv 2	Kv 3	Kv 4	Kv 1	Kv 2	Kv 3	Kv 4	Kv 1
Nettoomsättning	142,5	212,5	195,8	177,3	179,6	269,7	238,9	201,0	190,1
Nettoomsättningstillväxt, %	23,6%	47,4%	38,0%	24,2%	26,0%	26,9%	22,0%	13,4%	5,8%
EBITDA	33,2	83,2	102,1	84,4	85,5	145,3	128,5	88,8	87,2
EBITDA marginal, %	23,3%	39,2%	52,1%	47,6%	47,6%	53,9%	53,8%	44,2%	45,9%
Justerad EBITDA	57,2	110,9	102,3	84,6	85,5	145,3	128,5	88,8	87,2
Justerad EBITDA-marginal, %	40,1%	52,2%	52,2%	47,7%	47,6%	53,9%	53,8%	44,2%	45,9%
Justerad EBITDA-tillväxt	57,1%	103,9%	61,6%	76,3%	49,5%	31,0%	25,6%	5,0%	2,0%
Rörelseresultat	13,6	62,9	82,7	64,7	67,8	127,5	110,9	71,3	68,1
Rörelsemarginal, %	9,5%	29,6%	42,2%	36,5%	37,8%	47,3%	46,4%	35,5%	35,8%
Resultat efter skatt	6,7	36,1	63,7	50,0	52,5	100,0	86,8	54,5	50,7
Vinstmarginal, %	4,7%	17,0%	32,5%	28,2%	29,2%	37,1%	36,3%	27,1%	26,7%
Vinst per aktie, före utspädning SEK	0,07	0,36	0,63	0,49	0,52	0,99	0,87	0,55	0,51
Vinst per aktie, efter utspädning SEK	0,07	0,36	0,63	0,49	0,52	0,99	0,87	0,55	0,51
ARPL (genomsnittlig intäkt per publicerat objekt), SEK	1 898	2 363	2 642	3 029	2 681	3 163	3 404	4 044	3 706
Nettoskuld	407,5	332,1	255,7	188,6	121,5	77,9	175,1	228,1	320,7
Nettoskuld/EBITDA (rullande 12 mån), ggr	2,2	1,5	1,0	0,6	0,3	0,2	0,4	0,5	0,7
Nettoskuld/justerad EBITDA (rullande 12 mån), ggr	1,8	1,2	0,8	0,5	0,3	0,2	0,4	0,5	0,7
Skuldsättningsgrad, ggr	0,5	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,3
Soliditet, %	56,7%	62,8%	66,4%	71,1%	73,8%	72,5%	67,7%	68,4%	65,4%
Kassagenerering, %	106,9%	96,9%	98,7%	97,1%	101,8%	102,5%	103,8%	98,8%	97,7%
Antal publicerade objekt i perioden, tusental	44,0	62,5	52,1	39,8	45,7	64,5	52,2	35,8	36,9
Antal anställda vid periodens utgång	111	115	113	112	121	121	124	135	141

Presentation av delårsrapporten

Hemnet bjuder in analytiker, investerare och media till att delta i presentationen av resultatet för det första kvartalet den 26 april 2023 kl. 10:00 CET. Resultatet kommer att presenteras av VD Cecilia Beck-Friis och tf. CFO Jens Melin. Presentationen kommer att hållas på engelska och efter presentationen kommer tillfälle ges för att ställa frågor. Deltagare är välkomna att delta via webcast eller telefonkonferens, se detaljer nedan.

Om du önskar delta via webcasten gå in på nedan länk. Via webcasten finns möjlighet att ställa skriftliga frågor.

<https://ir.financialhearings.com/hemnet-group-q1-2023>

Om du önskar delta via telefonkonferens registrerar du dig via länken nedan. Efter registreringen får du telefonnummer och ett konferens-ID för att logga in till konferensen. Via telefonkonferensen finns möjlighet att ställa muntliga frågor.

<https://conference.financialhearings.com/teleconference/?id=200646>

Vid frågor kontakta

Tf. CFO Jens Melin
tel. +46 709 99 33 59
email: jens.melin@hemnet.se

IR Manager Nick Lundvall
tel. +46 761 45 21 78
email: nick.lundvall@hemnet.se

Adress

Sveavägen 9
111 57 Stockholm

Kontakt

Telefon: +46 8 509 068 00
E-post: ir@hemnet.se
<https://www.hemnetgroup.se>

Finansiell kalender

27 april, 2023	Årsstämma 2023
19 juli, 2023	Delårsrapport, Kv 2 2023
25 oktober, 2023	Delårsrapport, Kv 3 2023

Offentliggörande

Denna information är sådan information som Hemnet Group AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovan angivna kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 26 april 2023 kl. 08:00 CET.