

Presentation of board members proposed by Vor Capital, Sprints and Mäklarsamfundet ahead of the 2026 Extraordinary General Meeting

NEW ELECTION

Henrik Lönnevi

Proposed as Chair of the Board of Directors (new election).

Born in 1984.

Current assignments outside of Hemnet Group AB (publ): CEO of Kivra. Chair of GodEl.

Professional experience: CCO & Head of Consumer, Telia. CCO & Head of Consumer and Head of Product & Business Development, Tele2.

Education: Computer Science & Economics at KTH Royal Institute of Technology, Stockholm University, Chalmers University of Technology.

Holdings in Hemnet Group AB (publ): 8,000 shares.

Independent in relation to Hemnet Group AB (publ) and its management: Yes.

Independent in relation to major shareholders: Yes.

Stefan Öberg

Proposed as board member (new election).

Born in 1965.

Current assignments outside of Hemnet Group AB (publ): Board member of Tradera.

Professional experience: CEO of Tradera. Vice President Skype. Commercial Director at Tele2. Marketing manager & product manager at Electrolux.

Education: MBA Major in IT Management, Stockholm School of Economics. MBA Finance, McGill University.

Holdings in Hemnet Group AB (publ): -

Independent in relation to Hemnet Group AB (publ) and its management: Yes.

Independent in relation to major shareholders: Yes.

Catharina Lager Sundberg

Proposed as board member (new election).

Born in 1977.

Current assignments outside of Hemnet Group AB (publ): CEO and owner of Karlsson & Uddare. Board member of Mäklarsamfundet. Chair of Mäklarsamfundet's Stockholm Chapter.

Professional experience: Registered real estate agent since 2003 with more than 20 years of experience in the residential property market. Has served throughout her career as an employed agent, franchise owner and business executive.

Education: Law degree from Stockholm University. Licensed real estate agent.

Holdings in Hemnet Group AB (publ): -

Independent in relation to Hemnet Group AB (publ) and its management: Yes.

Independent in relation to major shareholders: No.

CURRENT BOARD MEMBERS

Fredrik Strömsten

Board member since 2026.

Born in 1988.

Current assignments outside of Hemnet Group AB (publ): -

Professional experience: Senior Director of Product, Workday. Board member of and CPO and CSO at Sana Labs AB. CEO and co-founder of Qasa. Vice President, Cevian Capital. Associate, McKinsey & Company.

Education: Bachelor of Science in Economics and Finance, Stockholm School of Economics, Master of Public Policy, Harvard Kennedy School of Government, Cambridge, USA, and Master in Business Administration, Harvard Business School, Boston, USA.

Holdings in Hemnet Group AB (publ): -

Independent in relation to Hemnet Group AB (publ) and its management: Yes.

Independent in relation to major shareholders: Yes.

Sandra Gadd

Board member since 2025.

Member of the Audit Committee.

Born in 1983.

Current assignments outside of Hemnet Group AB (publ): CEO of Kjell Group AB (publ).

Professional experience: Authorised public accountant and later management consultant at Deloitte. Various leadership roles within finance and business development, as well as CFO of Boozt AB (publ). Board member of Hövding AB and Kjell Group AB (publ).

Education: Master in Business Administration, School of Economics, Lund University.

Holdings in Hemnet Group AB (publ): 750 shares.

Independent in relation to Hemnet Group AB (publ) and its management: Yes.

Independent in relation to major shareholders: Yes.

Anders Edmark

Board member since 2017.

Member of the Audit Committee.

Born in 1959.

Current assignments outside of Hemnet Group AB (publ): Chair of Mäklarsamfundet and Svensk Mäklarstatistik. Founder and co-owner of Mäklarhuset Örnköldsvik. Board member and co-founder of SAH INVEST AB, Konsulthuset i Örnköldsvik AB and Fastighetsbolaget Huset i Örnköldsvik AB. Board member of Auktoriserade Fastighetsmäklares Riksförbund AFR:s Service AB. Deputy board member and co-founder of Sven Bagare AB.

Professional experience: Over 40 years of experience as an agent, with extensive knowledge of the property industry. Served as Chair of Mäklarsamfundet since 2013.

Education: Upper secondary school studies in economics. Real estate education through AFR Sweden (today known as Mäklarsamfundet).

Holdings in Hemnet Group AB (publ): 17,374 shares.

Independent in relation to Hemnet Group AB (publ) and its management: No.

Independent in relation to major shareholders: No.

Håkan Hellström

*Board member since 2021.
Member of the Remuneration Committee.
Born in 1958.*

Current assignments outside of Hemnet Group AB (publ): Chair of SF Sydost AB. Board member of Linnéakademin för Vetenskap och Näringsliv, Dina Försäkringar Syd AB, DINA SYD AB and DIANA Skog AB.

Professional experience: Chair of Svensk Fastighetsförmedling. Vice Chair of Mäklarsamfundet. Board member of Svensk Mäklarstatistik.

Education: Upper secondary school and trained real estate agent.

Holdings in Hemnet Group AB (publ): 32,652 shares.

Independent in relation to Hemnet Group AB (publ) and its management: No.

Independent in relation to major shareholders: Yes.

Presentation av styrelseledamöter föreslagna av Vor Capital, Sprints och Mäklarsamfundet inför extra bolagsstämma 2026

NYVAL

Henrik Lönnevi

*Föreslagen som styrelseordförande (nyval).
Född 1984.*

Pågående uppdrag utanför Hemnet Group AB (publ): VD för Kivra. Styrelseordförande för GodEl.

Arbetslivserfarenhet: CCO & Head of Consumer, Telia. CCO & Head of Consumer och Head of Product & Business Development, Tele2.

Utbildning: Datavetenskap och ekonomi vid Kungliga Tekniska högskolan (KTH), Stockholms universitet och Chalmers tekniska högskola.

Innehav i Hemnet Group AB (publ): 8 000 aktier.

Oberoende i förhållande till Hemnet Group AB (publ) och dess ledning: Ja.

Oberoende i förhållande till större aktieägare: Ja.

Stefan Öberg

*Föreslagen som styrelseledamot (nyval).
Född 1965.*

Pågående uppdrag utanför Hemnet Group AB (publ): Styrelseledamot i Tradera.

Arbetslivserfarenhet: VD för Tradera. Vice President, Skype. Commercial Director på Tele2. Marketing manager & product manager på Electrolux.

Utbildning: MBA i IT-management, Handelshögskolan i Stockholm. MBA i finans, McGill University.

Innehav i Hemnet Group AB (publ): -

Oberoende i förhållande till Hemnet Group AB (publ) och dess ledning: Ja.

Oberoende i förhållande till större aktieägare: Ja.

Catharina Lager Sundberg

*Föreslagen som styrelseledamot (nyval).
Född 1977.*

Pågående uppdrag utanför Hemnet Group AB (publ): VD och ägare av Karlsson & Uddare. Styrelseledamot i Mäklarsamfundet. Ordförande för Mäklarsamfundets Stockholmskrets.

Arbetslivserfarenhet: Registrerad fastighetsmäklare sedan 2003 med mer än 20 års erfarenhet av bostadsmarknaden. Har under sin karriär varit verksam som både mäklare, franchisetagare och företagsledare.

Utbildning: Juristexamen från Stockholms universitet. Utbildad fastighetsmäklare.

Innehav i Hemnet Group AB (publ): -

Oberoende i förhållande till Hemnet Group AB (publ) och dess ledning: Ja.

Oberoende i förhållande till större aktieägare: Nej.

BEFINTLIGA STYRELSELEDAMÖTER

Fredrik Strömsten

*Styrelseledamot sedan 2026.
Född 1988.*

Pågående uppdrag utanför Hemnet Group AB (publ): -

Arbetslivserfarenhet: Senior Director of Product, Workday. Styrelseledamot i och CPO samt CSO på Sana Labs AB. VD samt medgrundare av Qasa. Vice President, Cevian Capital. Associate, McKinsey & Company.

Utbildning: Kandidatexamen i ekonomi och finans, Handelshögskolan i Stockholm, Master of Public Policy, Harvard Kennedy School of Government, Cambridge, USA, och Master in Business Administration, Harvard Business School, Boston, USA.

Innehav i Hemnet Group AB (publ): -

Oberoende i förhållande till Hemnet Group AB (publ) och dess ledning: Ja.

Oberoende i förhållande till större aktieägare: Ja.

Sandra Gadd

Styrelseledamot sedan 2025.

Medlem i revisionsutskottet.

Född 1983.

Pågående uppdrag utanför Hemnet Group AB (publ): VD för Kjell Group AB (publ).

Arbetslivserfarenhet: Auktoriserad revisor och senare managementkonsult för Deloitte. Flera ledande befattningar inom finans och affärsutveckling samt CFO för Boozt AB (publ). Styrelseledamot i Hövding AB och Kjell Group AB (publ).

Utbildning: Master in Business Administration, Ekonomihögskolan, Lunds universitet.

Innehav i Hemnet Group AB (publ): 750 aktier.

Oberoende i förhållande till Hemnet Group AB (publ) och dess ledning: Ja.

Oberoende i förhållande till större aktieägare: Ja.

Anders Edmark

Styrelseledamot sedan 2017.

Medlem i revisionsutskottet.

Född 1959.

Pågående uppdrag utanför Hemnet Group AB (publ): Ordförande för Mäklarsamfundet och Svensk Mäklarstatistik. Grundare och delägare i Mäklarhuset Örnköldsvik. Styrelsemedlem och grundare av SAH INVEST AB, Konsulthuset i Örnköldsvik AB och Fastighetsbolaget Huset i Örnköldsvik AB. Styrelsemedlem i Auktoriserade

Fastighetsmäklares Riksförbund AFR:s Service AB. Styrelsesuppleant och medgrundare av Sven Bagare AB.

Arbetslivserfarenhet: Över 40 års erfarenhet som mäklare med omfattande kunskap om fastighetsbranschen. Sedan 2013 är han ordförande för Mäklarsamfundet.

Utbildning: Gymnasiestudier i ekonomi. Fastighetsutbildning genom AFR Sverige (idag känt som Mäklarsamfundet).

Innehav i Hemnet Group AB (publ): 17 374 aktier.

Oberoende i förhållande till Hemnet Group AB (publ) och dess ledning: Nej.

Oberoende i förhållande till större aktieägare: Nej.

Håkan Hellström

*Styrelseledamot sedan 2021.
Medlem i ersättningsutskottet.
Född 1958.*

Pågående uppdrag utanför Hemnet Group AB (publ): Ordförande för SF Sydost AB. Styrelseledamot i Linnéakademin för Vetenskap och Näringsliv, Dina Försäkringar Syd AB, DINA SYD AB samt DIANA Skog AB.

Arbetslivserfarenhet: Ordförande för Svensk Fastighetsförmedling. Vice ordförande för Mäklarsamfundet. Styrelseledamot i Svensk Mäklarstatistik.

Utbildning: Gymnasiestudier och utbildad fastighetsmäklare.

Innehav i Hemnet Group AB (publ): 32 652 aktier.

Oberoende i förhållande till Hemnet Group AB (publ) och dess ledning: Nej.

Oberoende i förhållande till större aktieägare: Ja.
