



Hemnets Köparbarometer juli 2025: Tydlig ökning av köparnas prisförväntan

Andelen köpare som tror på stigande bostadspriser var i juli månad 33 procent, enligt resultatet från Hemnets Köparbarometer. Det innebär en ökning med 7 procentenheter jämfört med juni månads mätning.

Efter fyra månader i rad med minskande andel köpare som tror på stigande priser, ser vi nu ett trendbrott i juli. Andelen köpare som förutspår sjunkande priser minskade samtidigt med 4 procentenheter, från 20 procent i juni till 16 procent i juli. Resterande 50 procent tror på stillastående priser. Sammantaget innebär det ett nettoresultat på +17 procentenheter – en ökning med 11 procentenheter jämfört med juni.

Andel köpare som tror på:

stigande priser: 33,4 procent (26,5% föregående månad)

sjunkande priser: 16,3 procent (20,2% föregående månad)

oförändrade priser: 50,3 procent (53,4% föregående månad)

Erik Holmberg, Marknadsanalytiker på Hemnet, kommenterar:

”Efter en svagare period på bostadsmarknaden, präglad av ökad finansiell oro och sjunkande prisförväntningar, ser vi nu en ökning i andelen köpare som tror på stigande priser. Den senaste räntesänkningen och Riksbankens signaler om möjliga ytterligare sänkningar är troligtvis de största orsakerna till detta. Dessutom kan beskedet om minskade kreditrestriktioner framöver ha haft en viss inverkan.”

Hemnets Köparbarometer gick ut till 2 087 respondenter mellan 1-3 juli.

För mer information, kontakta:

Kontaktperson

Erik Holmberg, marknadsanalytiker Hemnet

M: +46 72-55 88 050

E: erik.holmberg@hemnet.se

Om Hemnets Köparbarometer:

Köparbarometern är en undersökning där besökare på hemnet.se, som planerar att köpa en bostad, svarar på frågan ”Hur tror du att bostadspriserna utvecklas där du bor, de närmaste 6 månaderna?”. Undersökningen har minst 600 respondenter och genomförs en gång i månaden. Den första undersökningen genomfördes i september 2017.

Om Hemnet

Hemnet driver Sveriges ledande bostadsplattform. Bolaget grundades som ett branschinitiativ 1998 och har sedan dess utvecklats till en värdeskapande marknadsplats för bostadsmarknaden. Genom att erbjuda en unik kombination av produkter, insikter och inspiration har Hemnet byggt varaktiga



Hemnet

relationer med köpare, säljare och fastighetsmäklare i över 20 år. Hemnet delar tillsammans med sina målgrupper en gemensam passion för hemmet och drivs av att vara en oberoende och självklar plats för människor att vända sig till vid de olika bostadsbehov som uppstår genom livet. Detta reflekteras i Bolagets vision att vara nyckeln till din bostadsresa, där Hemnet med sina produkter och tjänster vill öka effektiviteten, transparensen och rörligheten på bostadsmarknaden. Hemnet är noterat på Stockholm Nasdaq ("HEM"). www.hemnet.se

Följ oss: hemnetgroup.se / [Facebook](#) / [Linkedin](#) / [Instagram](#)

Bifogade bilder

[Hemnets Köparbarometer Juli 2025](#)